



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2021

№ 657-п

Об условиях приватизации
находящегося в муниципальной
собственности муниципального
образования Сланцевское городское
поселение Сланцевского
муниципального района Ленинградской
области недвижимого имущества,
расположенного по адресу:
Ленинградская область, г. Сланцы,
территория «Северная», 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», пунктом 8.4 Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2018 № 350-гсд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение на 2021 год, утвержденным постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 07.04.2021 № 432-п, протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 19.05.2021, администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, территория

«Северная», 1:

здание лодочной станции, оставшаяся часть объекта – 8 %, назначение: нежилое здание, общей площадью 632,7 кв.метров, количество этажей – 1, кадастровый номер 47:28:0000000:1067;

земельный участок, общей площадью 28607 кв.метров, кадастровый номер 47:28:0301021:227, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: отдых (рекреация).

2. Продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления в размере 3 309 000 (три миллиона триста девять тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 24 000 (двадцать четыре тысячи тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка – 3 285 000 (три миллиона двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в соответствии с отчетом об оценке № 171/1-21 от 14.05.2021, подготовленным частнопрактикующим оценщиком Ветровым Е.А.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области организовать проведение торгов в электронной форме по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации
муниципального образования



М.Б. Чистова