

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах продажи муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

19 января 2021 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 12 часов 00 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Тейдер - главный специалист - главный бухгалтер КУМИ
Ольга Викентьевна Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Сапунова - главный специалист отдела по управлению муниципальным
Татьяна Ивановна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Бурина - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района
Лебедева - начальник юридического сектора администрации
Галина Викторовна Сланцевского муниципального района

Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского
муниципального района

Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Наименование предмета торгов:

ЛОТ № 1:

- нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 1038,4 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:87, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;
- сарай, назначение: нежилое здание, площадью 28,8 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:85, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;
- здание сарая, назначение: нежилое здание, площадью 120,2 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:5002, адрес: Ленинградская область, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под существующую территорию детского сада, площадью 8879 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:5, адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 85-1-20 от 28.04.2020 — 2 220 000 (Два миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек; стоимость сарая площадью 28,8 кв.м. - 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 833 (Восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки, стоимость

здания сарая площадью 120,2 кв.м. - 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 3 333 (Три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, стоимость земельного участка – 1 445 000 (Один миллион четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Размер задатка за участие в электронных торгах составляет 444 000 (Четыреста сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Информационное сообщение о проведении настоящих электронных торгов было опубликовано 11 декабря 2020 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

В соответствии с электронным журналом, направленным продавцу имущества оператором электронной площадки, в торгах в электронной форме участвовали следующие участники:

№ заявки	Наименование участника размещения заказа	Дата и время подачи предложения	Цена. руб.	Вид торгов
396	Товстая Наталья Викторовна	19.01.2021 11:44:38	1 110 000,00	подтверждение
606	Гаврилова Татьяна Викторовна	--	--	--

По результатам проведения торгов победителем признан участник торгов: Товстая Наталья Викторовна, паспорт серия 18 01 № 685858, выдан 03.12.2001 УВД Дзержинского района, гор. Волгограда, ИНН 344303442577, подтвердивший цену предложения в размере 1 110 000 (Один миллион сто десять тысяч) рублей 00 копеек

По результатам подведения итогов электронных торгов, комиссией принято **РЕШЕНИЕ:**

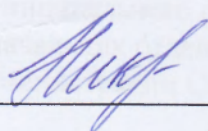
1. Признать победителем электронных торгов участника торгов, подтвердившего цену предложения: Товстая Наталья Викторовна, паспорт серия 18 01 № 685858, выдан 03.12.2001 УВД Дзержинского района, гор. Волгограда, ИНН 344303442577.

2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем торгов.

Протокол об итогах торгов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



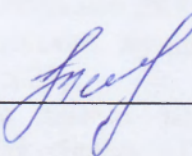
Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии:



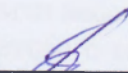
Тейдер
Ольга Викентьевна

Секретарь комиссии:

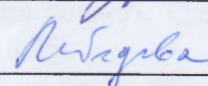


Сапунова
Татьяна Ивановна

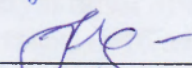
Члены комиссии:



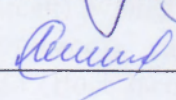
Бурина
Марина Владимировна
Лебедева



Галина Викторовна
Пасечник



Александра Владимировна
Лукьянова



Светлана Сергеевна