

ПРОТОКОЛ № 1

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

с открытой формой представления предложений о цене по продаже муниципального имущества.

г. Сланцы

29 марта 2021 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 10 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Тейдер - главный специалист - главный бухгалтер КУМИ
Ольга Викентьевна Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Воронцова Татьяна Борисовна - главный специалист КУМИ Сланцевского муниципального района
Сапунова - главный специалист отдела по управлению муниципальным
Татьяна Ивановна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Бурина - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района
Лебедева - начальник юридического сектора администрации
Галина Викторовна Сланцевского муниципального района
Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского
муниципального района
Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 5 из 8. Кворум имеется.

Наименование предмета торгов:

Открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

Аукцион проводится по лотам:

ЛОТ № 1: недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Гагарина, д.9а:

- котельная № 2, назначение: нежилое здание, общей площадью 565.4 кв.метров, количество этажей - 3, кадастровый номер 47:28:0301029:184;

- земельный участок, кадастровый номер 47:28:0301029:31, общей площадью 1496 кв.метров, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под зданиями (строениями), сооружениями.

Начальная цена аукциона - начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 41/1-21 от 10.02.2021 года — 2 775 000 (два миллиона семьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 2 077 000 (два миллиона семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 346 167 (триста сорок шесть тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка – 698 000 (шестьсот девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

ЛОТ № 2: недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Северная, д.1а:

- 2 этажное здание котельная № 17, назначение: нежилое, общей площадью 573,6 кв.метров, кадастровый номер 47:28:0301026:86;

- земельный участок, кадастровый номер 47:28:0301026:34, общей площадью 1158 кв.метров, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерного оборудования - теплоснабжения.

начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 41/2-21 от 10.02.2021— 2 840 000 (два миллиона восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 2 314 000 (два миллиона триста четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 385 667 (триста восемьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка – 526 000 (пятьсот двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящих электронных торгов было опубликовано 25 февраля 2021 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 26 марта 2021 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронном аукционе не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

РЕШЕНИЕ:

1. Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет.

2. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии:

Тейдер
Ольга Викентьевна

Секретарь комиссии:

Воронцова
Татьяна Борисовна
Сапунова
Татьяна Ивановна

Члены комиссии:

Бурина
Марина Владимировна
Лебедева

Галина Викторовна
Пасечник

Александра Владимировна
Лукьянова

Светлана Сергеевна