



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2020

№ 651-п

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г Сланцы, ул.Дзержинского, д.25

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», пунктом 8.4. Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов Сланцевского муниципального района от 27.06.2018 № 487-рсд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год, утвержденным постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 16.08.2019 № 1146-п (с изменениями от 15.04.2020 № 486-п), протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 08.05.2020, администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области недвижимое имущество:

нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 1038,4 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:87, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;

сарай, назначение: нежилое здание, площадью 28,8 кв.м., кадастровый

номер 47:28:0301054:85, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;

здание сарая, назначение: нежилое здание, площадью 120,2 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:5002, адрес: Ленинградская область, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под существующую территорию детского сада, площадью 8879 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:5, адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25.

2. Продажу имущества, указанного в пункта 1 настоящего постановления, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в размере 2 220 000 (Два миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек; стоимость сарая площадью 28,8 кв.м. - 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 833 (Восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки, стоимость здания сарая площадью 120,2 кв.м. - 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 3 333 (Три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, стоимость земельного участка – 1 445 000 (Один миллион четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в соответствии с отчетом об оценке № 85-1-20 от 28.04.2020, подготовленным ИП Ветровым Е.А.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области организовать проведение торгов в электронной форме по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации
муниципального образования



М.Б. Чистова