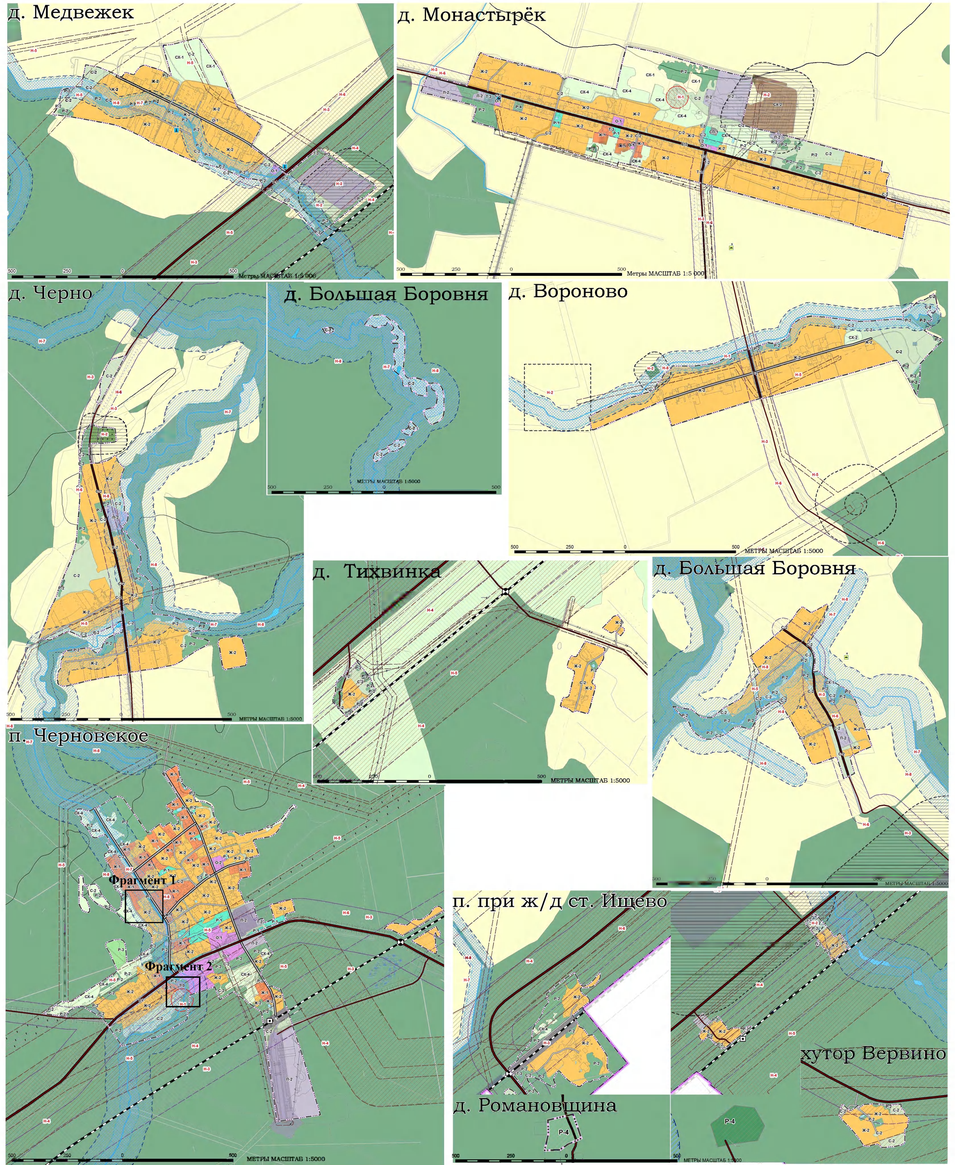
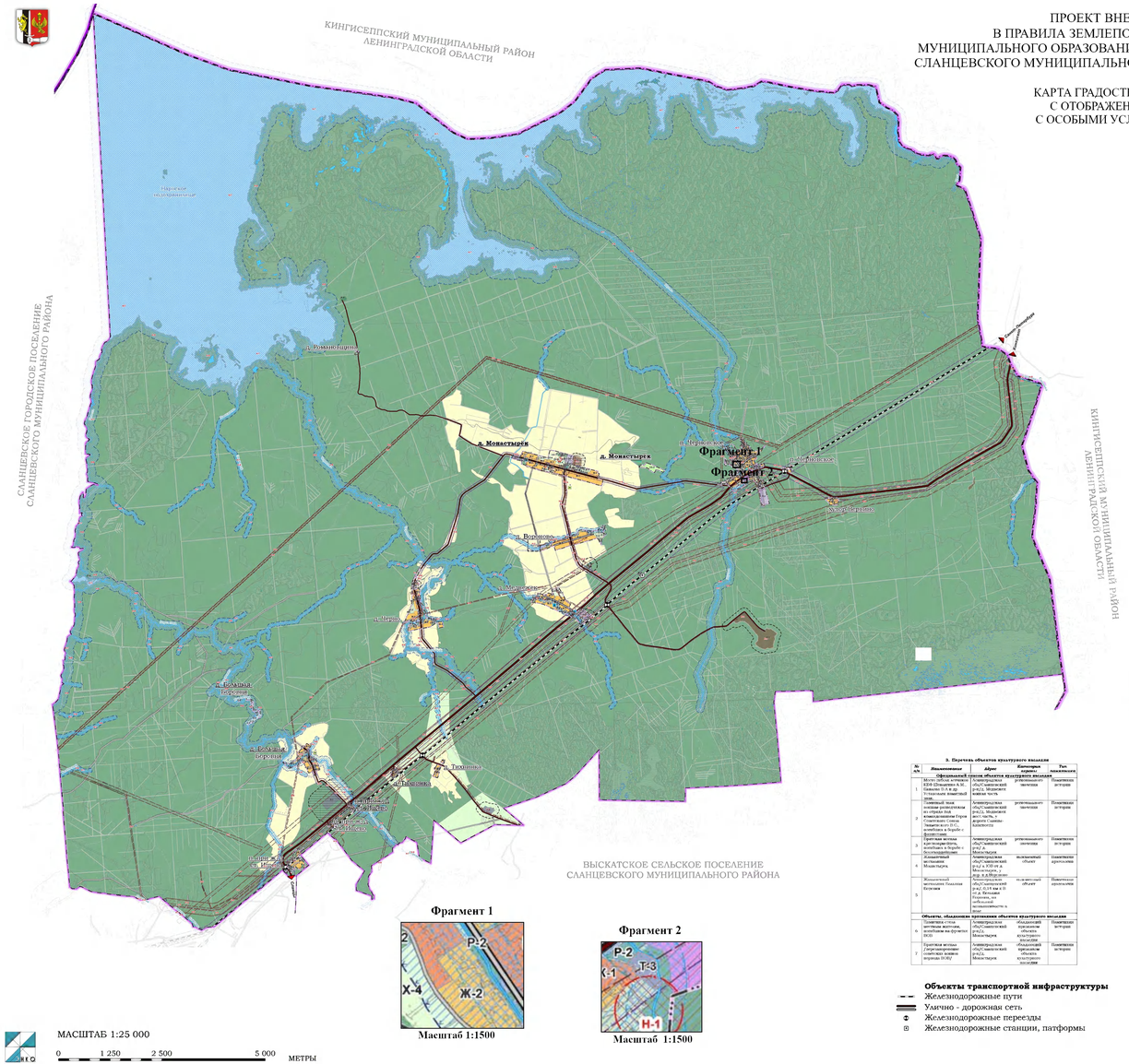
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕРНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЛАНЦЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ





Фрагмент 1

Масштаб 1:1500

Фрагмент 2

Масштаб 1:1500

Границы

- Российской Федерации
- Сланцевского муниципального района Ленинградской области
- Черновского сельского поселения
- Населенных пунктов

д. Монастырек — Административный центр Черновского сельского поселения

д. Черно, д. Черно — Населенные пункты Черновского сельского поселения

Градостроительные зоны

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 — Зона застройки малоэтажными и блокированными жилыми домами
- Ж-2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- О-1 — Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О-2 — Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р-1 — Зона озеленения общего пользования
- Р-2 — Зона залесенных территорий
- Р-3 — Зона спортивных объектов
- Р-5 — Зона объектов рекреационного назначения

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 — Зона объектов сельскохозяйственного производства
- СХ-3 — Зона дачных некоммерческих товариществ
- СХ-4 — Зона огородов

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- П-1 — Зона производственно-коммунальных объектов II-III классов санитарной классификации
- П-2 — Зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов санитарной классификации
- Т-1 — Зона объектов железнодорожного транспорта
- Т-2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры
- Т-3 — Зона объектов инженерной инфраструктуры

ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- С-1 — Зона кладбищ
- С-2 — Зона зеленых насаждений специального назначения

Водные объекты

- Водоемы
- Водотоки

Р В П

Объекты культурного наследия

Памятники истории и монументального искусства

- военные захоронения
- монументального искусства

Памятник археологии

- объекты археологического наследия

Р - регионального значения

В - вновь выявленные

П - обладающие признаками объектов культурного наследия

5 — номер объекта в соответствии со списком объектов культурного наследия, расположенных на территории Черновского сельского поселения.

Границы зон с особыми условиями использования территории

- Н-1 — Зона санитарной охраны источников водоснабжения 1 пояса
- Н-2 — Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- Н-3 — Санитарные разрывы от транспортных коммуникаций и объектов
- Н-4 — Санитарные разрывы от инженерных коммуникаций и объектов
- Н-5 — Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Н-6 — Придорожные полосы
- Н-7 — Прибрежные защитные полосы
- Н-8 — Водоохранные зоны

Объекты транспортной инфраструктуры

- Железнодорожные пути
- Улично - дорожная сеть
- Железнодорожные переезды
- Железнодорожные станции, патформы

3. Перечень объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование	Адрес	Категория исторического значения	Тип памятника
	Официальный список объектов культурного наследия			
1	Место гибели немецких захватчиков в 1941-1944 гг. Бакшеев О.А. и др. Установлена памятная доска	Ленинградская область, Сланцевский р-н, Медвежек деревня часть	регионального значения	Памятники истории
2	Линейный знак воинам-разведчикам 1-ой ударной армии генерала-полковника Горева Советского Союза Знамя в честь 50-летия Победы с фамилиями	Ленинградская обл,Сланцевский р-н,Черновское с/п, часть, дорога Сланцы-Кингисепп	регионального значения	Памятники истории
3	Братская могила красноармейцев, погибших в 1919 г. Белогвардейцы	Ленинградская обл,Сланцевский р-н,Монастырек	регионального значения	Памятники истории
4	Жилой дом Ивановых, Монастырек	Ленинградская обл,Сланцевский р-н,д. Монастырек, д. Монастырек, ул. Ивановых, д.1	выявленный объект	Памятники архитектуры
5	Жилой дом Ивановых, Ольгина Елизавета	Ленинградская обл,Сланцевский р-н,Черновское с/п,д. Ивановых Елизавета, ул. Ивановых, на возвышенности в лесу	ранее учтенный объект	Памятники археологии
	Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия			
6	Памятник стоя Неизвестному, изобранное на фронтах ВОВ	Ленинградская область,Сланцевский р-н,д. Монастырек	обладающий признаками объекта культурного наследия	Памятники истории
7	Братская могила Дзержинцевцев-комсомольцев времени ВОВ	Ленинградская обл,Сланцевский р-н,д. Монастырек	обладающий признаками объекта культурного наследия	Памятники истории