

УТВЕРЖДАЮ

Председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования
и застройки на территории муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области

_____ Н.А.Никифорчин 20.10.2023

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 20.10.2023.

2. Сведения о протоколе публичных слушаний:

Протокол №19/2023 публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г, дата оформления 19.10.2023.

3. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проект решения разрешения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г.

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний): Капарин А.И.

5. Организатор - комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, адрес: 188540, Ленинградская область, г. Сланцы, пер. Почтовый, д.2/8, каб.8, телефон: 8(813)74-21506, адрес электронной почты: aig@slanmo.ru.

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, опубликование): постановление главы МО Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 22.09.2023 №12-п "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г».

7. Срок проведения публичных слушаний: с 29.09.2023 по 18.10.2023.

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

- газета "Знамя труда" от 29.09.2023 №38(15155);

- официальный сайт по адресу <http://slanmo.ru> Сланцевского муниципального района размещено 29.09.2023;

- информационный стенд в секторе по архитектуре администрации МО Сланцевский муниципальный район по адресу: г.Сланцы, пер. Почтовый, д.2/8, 1-й этаж, каб.8.

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

экспозиция проекта проводилась в здании администрации . по адресу: г.Сланцы, пер. Почтовый, д.2/8, 1-й этаж, каб.8, сектор по архитектуре.

Срок проведения и режим работы экспозиции проекта:

с 29.09.2023 г по 18.10.2023 г с 9-00 час. до 17-00 час. (обеденный перерыв с 13-00 до 13-48 час.)

10. Сведения о проведении собраний участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

Собрание участников публичных слушаний проведено 19.10.2023 в 12-00 час. по адресу:

г.Сланцы, пер. Почтовый, д.2/8, каб.3.

Выступила: секретарь комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области Цанго С.Н. Доклад о необходимости предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г с целью приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка и целевому назначению объекта капитального строительства, расположенного на нем.

11. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

количество участников публичных слушаний в соответствии с п.3 ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации - 0;

количество членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области - 8.

12. Предложения и замечания за время проведения публичных слушаний: не поступали.

13. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области рассмотрела протокол №19/2023 от 19.10.2023 публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г и пришла к следующим выводам:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным актам муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, в связи с чем, публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г считать состоявшимися.

2) В период проведения публичных слушаний по Проекту в Комиссию предложения и замечания не поступали.

3) Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области считает утверждение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г целесообразным и рекомендует утвердить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты гаражного назначения 2.7.1» земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301027:2037, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, улица Ленина, 15Г.

Секретарь комиссии



С.Н.Цанго