Приложение

к постановлению Правительства

Ленинградской области

ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЛАНЦЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СЛАНЦЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Внести в Положения о территориальном планировании следующие изменения:

1. Подраздел 3.4. «Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства» раздела 3. «Перечень мероприятий по территориальному планированию» дополнить пунктом следующего содержания:

# «3.4.1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

| Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны | Сведения о планируемых для размещения объектах | Значение объекта |
| --- | --- | --- | --- |
| Коэффициент застройки | Площадь, га | Максимальная этажность застройки |
| Зона промышленных предприятий и коммунально-складских организаций | 0,8 | 6,24 | 5 этажей | Объект, связанный с производственной деятельностью | - |

».

II. Подпункт 1.2.1. «Функциональное зонирование города Сланцы» раздела 4 «Технико-экономические показатели» в части функциональных зон «зона промышленных предприятий и коммунально-складских организаций» и «зона озеленения специального назначения» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единицы измерения | Существующее положение | I очередь | Расчетный срок |
| зона промышленных предприятий и коммунально-складских организаций | га | 568 | 834,28 | 1033,28 |
| Зоны озеленения специального назначения | на | 642 | 784,72 | 434,72 |

».

III. Отобразить на схеме планируемых границ функциональных зон изменение территории земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301036:520 с функциональной зоны озеленения специального назначения на функциональную зону промышленных предприятий и коммунально-складских организаций.

КАРТА