

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области  
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.08.2023, поступившего на рассмотрение 17.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Раздел 1 Лист 1		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов выписки: 7
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868		
Кадастровый номер:	47:28:0554001:356	
Номер кадастрового квартала:	47:28:0554001	
Дата присвоения кадастрового номера:	04.08.2023	


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Росийская Федерация, Ленинградская область, Станцевский муниципальный район, Старопольское сельское поселение, деревня Коленец.
Площадь:	4000 +/- 12.7
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:28:0554001:91, 47:28:0554001:78
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	47:28:0554001:52; 47:28:0554001:53
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства; религиозное использование; спорт
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 47:28:0554001:52 и 47:28:0554001:53., расположенных по адресу: Росийская Федерация, Ленинградская область, Станцевский муниципальный район, Старопольское сельское поселение, д. Коленец, 72, 2023-06-19
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B8056B7401CB38D8A576ACD5C423108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер: 47:28:0554001:356		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	данные отсутствуют	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	данные отсутствуют	
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Чистова Марина Борисовна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация Сланцевского муниципального района		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B656B7401CB38D2B3576ACD5C425108	Инициалы, фамилия
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 7	
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868	
Кадастровый номер: 47:28:0554001:356	
1	<p>Правообладатель (правообладатели): Матяшов Виктор Анатольевич, 24.06.1965, г.Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 021-548-043 15 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 10 №023883, выдан 14.07.2010, ТП №26 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Кировском р-не гор. Санкт-Петербурга г. Санкт-Петербург, пр-кт. Трамвайный, д. 25, к. 1, кв. 29</p>
	<p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: 1.1.1 данные отсутствуют</p>
2	<p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.1 Собственность 47:28:0554001:356-47/061/2023-1 04.08.2023 14:12:40 данные отсутствуют</p>
3	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 3.1 данные отсутствуют</p>
4	<p>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано</p>
5	<p>Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано</p>
6	<p>Заявления в судебном порядке права требования: данные отсутствуют</p>
7	<p>Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p>
8	<p>Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют</p>
9	<p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют</p>
10	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют</p>




**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00B805687401C838D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Полное наименование должности

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868			
Кадастровый номер: 47:28:0554001:356			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
			
		Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДСМ425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

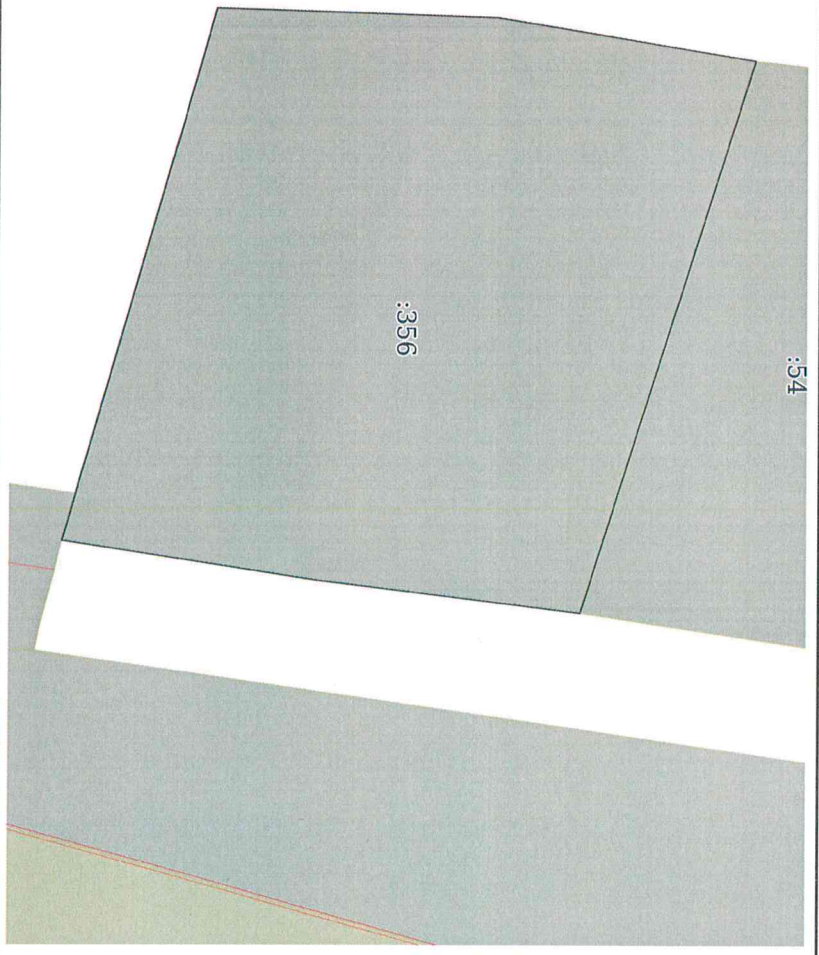


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка


Земельный участок  
 Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868		47:28:0554001:356	
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800  
 Условные обозначения:


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401C638D2B3576ACD5C425108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ  
 инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего листов выписки: 7	
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868	
Кадастровый номер: 47:28:0554001:356	

№ п/п	Дирекционный угол		Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	Начальная точка	Конечная точка		Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	66.8	данные отсутствуют	47:28:0554001:54	Ленинградская область, Кингисеппский р-н, г.Кингисепп, Большой бульв., д.17, кв.116
2	1.1.2	1.1.3	30.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	29.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	63.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4	32.23	данные отсутствуют	47:28:0000000:7506(2)	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	30.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 01B8056B7401CB38D2B3576ACD5C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего листов выписки: 7	
17.08.2023г. № КУВИ-001/2023-188215868	
Кадастровый номер: 47:28:0554001:356	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	332801.83	1303320	0.1
2	332781.81	1303383.73	0.1
3	332751.97	1303380.03	0.1
4	332722.57	1303375.43	0.1
5	332739.99	1303314.01	0.1
6	332772.2	1303315.09	0.1
1	332801.83	1303320	0.1

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-47, зона 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01B050B7401CB382B376ACD5C425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ