



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2019

№ 428-п

Об условиях приватизации 3/10 доли
нежилого помещения, общей площадью
122,5 кв.метров по адресу: Ленинградская
область, г. Сланцы, ул. Ленина, д.11, пом.4

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 8.4. Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Сланцевского городского поселения от 24.04.2018 № 350-гсд и на основании заявления ПК «ИСКРА» от 27.02.2019 о намерении реализовать преимущественное право приобретения арендуемого муниципального недвижимого имущества и соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства (договор аренды от 30.06.2014 года № 5), администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать находящееся в собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области 3/10 доли нежилого помещения, общей площадью 122,5 кв.м., этаж - полуэтаж, кадастровый номер 47:28:0000000:6838, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ленина, д.11, пом.4 согласно отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 22.03.2019 № 65-19 за 275 000,00 (Двести семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС, с периодом рассрочки, определенным арендатором - 60 мес.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области:

2.1. Направить производственному кооперативу «Искра» проект договора купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

И.о главы администрации
муниципального образования



Чистова
М.Б. Чистова