

ПРОТОКОЛ № 1**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

с открытой формой представления предложений о цене по продаже муниципального имущества.

г. Сланцы

02 июля 2020 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 10 часов 10 минут

1. Наименование предмета аукциона: открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области. Организатором аукциона и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 01 июня 2020 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.ru.

Аукцион проводится по 3 лотам:

№ лота	Наименование ЛОТа	Начальная цена аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
ЛОТ №1	<p>- нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 1038,4 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:87, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;</p> <p>- сарай, назначение: нежилое здание, площадью 28,8 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:85, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;</p> <p>- здание сарая, назначение: нежилое здание, площадью 120,2 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:5002, адрес: Ленинградская область, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25;</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под существующую территорию детского сада, площадью 8879 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301054:5, адрес: Ленинградская область, Сланцевский район, Сланцевское городское поселение, г.Сланцы, ул.Дзержинского, д.25.</p>	<p>Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 85-1-20 от 28.04.2020 — 2 220 000 (Два миллиона двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек; стоимость сарая площадью 28,8 кв.м. - 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 833 (Восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки, стоимость здания сарая площадью 120,2 кв.м. - 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 3 333 (Три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, стоимость земельного участка – 1 445 000 (Один миллион четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.</p>	444 000 (Четыреста сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек
ЛОТ №2	<p>- нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 302,9 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301052:329, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район,</p>	<p>Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 85-2-20 от 28.04.2020 — 3 395 000 (Три миллиона триста</p>	679 000 (Шестьсот семьдесят девять тысяч) рублей 00

№ лота	Наименование ЛОТа	Начальная цена аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
	Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Ломоносова, дом 77Б; - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под территорию школы, площадью 22112 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301052:334, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ул. Ломоносова, участок 77Б.	девятьюстами пятью тысячами (9 000 000) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 395 000 (Триста девятьюстами пятью тысячами (9 000 000) рублей 00 копеек, в том числе НДС 65 833 (Шестьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки; стоимость земельного участка – 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 копеек, НДС не облагается.	копеек
ЛОТ №3	- склад оборотных агрегатов, назначение: нежилое здание, площадью 272,6 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301013:137, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Гавриловская, здание 60; - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, площадью 1642 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301013:1184, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Гавриловская, 60.	Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 85-3-20 от 28.04.2020 — 495 000 (Четыреста девятьюстами пятью тысячами (495 000) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 210 000 (Двести десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка – 285 000 (Двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.	99 000 (Девятьюстами девятью тысячами (99 000) рублей 00 копеек

2. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Тейдер - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ
Ольга Викентьевна Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Сапунова Татьяна Ивановна - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Бурина - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района
Марина Владимировна - начальник юридического сектора администрации
Лебедева Сланцевского муниципального района
Галина Викторовна

Пасечник
Александра Владимировна

- специалист 1 категории-юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Лукьянова
Светлана Сергеевна

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

В связи с временным отсутствием секретаря комиссии, выбор секретаря для заседания проводился путем открытого голосования членов аукционной комиссии. Единогласно выбрана ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района - Бурина Марина Владимировна.

Присутствовали 6 из 7. Кворум имеется.

3. До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 26 июня 2020 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронном аукционе не поступило.

4. Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

РЕШЕНИЕ:

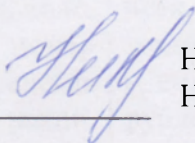
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 6, «Против» - нет.

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



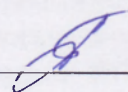
Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии:



Тейдер
Ольга Викентьевна

Секретарь комиссии:



Бурина
Марина Владимировна

Члены комиссии:

Сапунова
Татьяна Ивановна
Лебедева
Галина Викторовна
Пасечник
Александра Владимировна
Лукьянова
Светлана Сергеевна

отпуск
